

HIRDETMÉNY

A CIB UNO Ingatlanfedezetes Kölcsönökre vonatkozó kondíciós lista
2016. június 1. napjától hatályos módosításáról

A CIB Bank Zrt. (1027 Budapest, Medve u. 4-14.; cgj.sz.: 01-10-041004) ezúton értesíti tisztelt Üzletfeleit, hogy **2016. június 1. napjától a CIB UNO Ingatlanfedezetes Kölcsönökre vonatkozó kondíciós** lista az alábbiak szerint kerül kiegészítésre, mely a meglévő ügyfelek kölcsöneit nem érinti:

Jelenleg hatályos rendelkezések	2016. június 1. napjától hatályos rendelkezések
AKCIÓS AJÁNLAT	AKCIÓS AJÁNLAT <i>a 2016. május 31-ig befogadott, hiánytalan kölcsönigénylések esetén</i>
<p><u>Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök</u> A CIB Bank a 2014. december 1-jétől befogadott, hiánytalan kölcsönigénylések esetén az alábbi kedvezményeket biztosítja:</p> <ul style="list-style-type: none"> • A folyósítási díj mértéke 0 forint. • Valamennyi, fedezetül felajánlott ingatlan vonatkozásában a fedezetminősítési díj 0 forint. • A kölcsönszerződés közokiratba foglalásának díját a Bank fizeti. • A kölcsönszerződés megkötése kapcsán a jelzálog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illetéket a Bank fizeti. • A kölcsönszerződés megkötése kapcsán a földhivatali ügyintézés a Bank díjmentesen átvállalja (Egyéb díj, külön eljárás díja (Földhivatali ügyintézés) 0 Ft). • A kölcsönigénylés befogadásához és a folyósításhoz szükséges Takarnet lekérdezés díját a Bank fizeti. <p>Az akció visszavonásig érvényes!</p> <p style="text-align: center;"><u>Hitelkiváltáshoz kapcsolódó egyszeri jóváírás</u></p> <p>A Bank a 2016. március 1-jétől befogadott ingatlanfedezetes kölcsönök igénylésekor a fentiekén túl az alábbi kedvezményt nyújtja: 2016. március 1-jétől CIB UNO hiteligenylyléssel történő hitelkiváltás esetén, amennyiben a kiváltandó kölcsönt nem a CIB Bank nyújtotta és a hitelkiváltás miatt folyósított kölcsön összege a 8 millió forintot, azaz</p>	<p><u>Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök</u> A CIB Bank a 2014. december 1-jétől 2016. május 31-ig befogadott, hiánytalan kölcsönigénylések esetén az alábbi kedvezményeket biztosítja:</p> <ul style="list-style-type: none"> • A folyósítási díj mértéke 0 forint. • Valamennyi, fedezetül felajánlott ingatlan vonatkozásában a fedezetminősítési díj 0 forint. • A kölcsönszerződés közokiratba foglalásának díját a Bank fizeti. • A kölcsönszerződés megkötése kapcsán a jelzálog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illetéket a Bank fizeti. • A kölcsönszerződés megkötése kapcsán a földhivatali ügyintézés a Bank díjmentesen átvállalja (Egyéb díj, külön eljárás díja (Földhivatali ügyintézés) 0 Ft). • A kölcsönigénylés befogadásához és a folyósításhoz szükséges Takarnet lekérdezés díját a Bank fizeti. <p>A meghirdetett akció a 2016. május 31-ig befogadott, hiánytalan kölcsönigénylések esetén érvényes!</p> <p style="text-align: center;"><u>Hitelkiváltáshoz kapcsolódó egyszeri jóváírás</u></p> <p>A Bank a 2016. március 1-jétől befogadott ingatlanfedezetes kölcsönök igénylésekor a fentiekén túl az alábbi kedvezményt nyújtja: 2016. március 1-jétől CIB UNO hiteligenylyléssel történő hitelkiváltás esetén, amennyiben a kiváltandó kölcsönt nem a CIB Bank nyújtotta és a hitelkiváltás miatt folyósított kölcsön összege a 8 millió forintot, azaz</p>

nyolcmillió forintot eléri, a Bank a hitel folyósítását követő 30 napon belül 50.000 Ft-ot jóváír az ügyfél kölcsön folyósítására szolgáló lakossági forint bankszámláján. A jóváírás egyszeri, az ügyfél szabadon rendelkezhet az összeg felhasználásáról. A kedvezmény nem vonatkozik a kölcsön befogadásakor CIB PRO kedvezménycsomaggal rendelkező ügyfelekre.

A meghirdetett kedvezmény a 2016. március 1-jétől 2016. június 30-ig befogadott kölcsön igénylésekre érvényes!

CIB Ingatlan Program

A CIB Ingatlan Programban a CIB érintett társaságai által meghirdetett lakóingatlan vásárló magánszemélyek részére, társaságok által meghirdetett lakóingatlan megvásárlása céljából, forint alapú lakáshitel (CIB UNO Lakáscélú kölcsön) igénylésére, illetve –banki pozitív hitelbírálati döntés esetén - igénybevételére a jelen kondíciós listában feltüntetett kondíciókhoz képest az alábbi eltérésekkel van lehetőség:

- A CIB Ingatlan Programban megvásárolt lakóingatlan (az adásvételi szerződésben megjelölt ingatlan) vonatkozásában a fedezetminősítés díja 0 forint.
- A folyósítási díj mértéke 0 forint.
- A kölcsönszerződés közokiratba foglalásának díját a Bank fizeti.
- A kölcsönszerződés megkötése kapcsán a jelzálog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illetéket a Bank fizeti.
- A kölcsönszerződés megkötése kapcsán a földhivatali ügyintézés (Egyéb díj, külön eljárás) díja 0 Ft.

Mivel a Bank az „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” elnevezésű akciót a jelen akció fentiekben meghatározott feltételeihez képest kedvezőbb feltételekkel nyújtja, így jelenleg a jelen akciót is az „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” elnevezésű akciónál meghirdetett feltételekkel nyújtja.

A CIB Ingatlan Programban megvásárolt lakóingatlan-finanszírozás részletes feltételeit a CIB UNO Lakáscélú Kölcsönről szóló ügyfél tájékoztató tartalmazza. A jelen Kondíciós Listában nem szabályozott kérdésekben a CIB Ingatlan Program Részvételi Szabályzata rendelkezései az irányadóak.

Az akció visszavonásig érvényes!

nyolcmillió forintot eléri, a Bank a hitel folyósítását követő 30 napon belül 50.000 Ft-ot jóváír az ügyfél kölcsön folyósítására szolgáló lakossági forint bankszámláján. A jóváírás egyszeri, az ügyfél szabadon rendelkezhet az összeg felhasználásáról. A kedvezmény nem vonatkozik a kölcsön befogadásakor CIB PRO kedvezménycsomaggal rendelkező ügyfelekre.

A meghirdetett kedvezmény a 2016. március 1-jétől 2016. június 30-ig befogadott kölcsön igénylésekre érvényes!

CIB Ingatlan Program

A CIB Ingatlan Programban a CIB érintett társaságai által meghirdetett lakóingatlan vásárló magánszemélyek részére, társaságok által meghirdetett lakóingatlan megvásárlása céljából, forint alapú lakáshitel (CIB UNO Lakáscélú kölcsön) igénylésére, illetve –banki pozitív hitelbírálati döntés esetén - igénybevételére a jelen kondíciós listában feltüntetett kondíciókhoz képest az alábbi eltérésekkel van lehetőség:

- A CIB Ingatlan Programban megvásárolt lakóingatlan (az adásvételi szerződésben megjelölt ingatlan) vonatkozásában a fedezetminősítés díja 0 forint.
- A folyósítási díj mértéke 0 forint.
- A kölcsönszerződés közokiratba foglalásának díját a Bank fizeti.
- A kölcsönszerződés megkötése kapcsán a jelzálog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illetéket a Bank fizeti.
- A kölcsönszerződés megkötése kapcsán a földhivatali ügyintézés (Egyéb díj, külön eljárás) díja 0 Ft.

Mivel a Bank az „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” elnevezésű akciót a jelen akció fentiekben meghatározott feltételeihez képest kedvezőbb feltételekkel nyújtja, így jelenleg a jelen akciót is az „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” elnevezésű akciónál meghirdetett feltételekkel nyújtja.

A CIB Ingatlan Programban megvásárolt lakóingatlan-finanszírozás részletes feltételeit a CIB UNO Lakáscélú Kölcsönről szóló ügyfél tájékoztató tartalmazza. A jelen Kondíciós Listában nem szabályozott kérdésekben a CIB Ingatlan Program Részvételi Szabályzata rendelkezései az irányadóak.

A meghirdetett akció a 2016. május 31-ig befogadott, hiánytalan

A jelzálog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illeték Bank általi megfizetése

Az akcióban résztvevő ügyletek esetében a jelzálogjog bejegyzésének földhivatali ügyintézését a Bank végzi. A jelzálog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illetéket a CIB Bank az adott akció keretén belül a jóváhagyott és leszerződött ügyletek esetében fizeti meg az illetékes Megyei Földhivatal előirányzat-felhasználási keret számlájára.

2015. március 1-jétől jóváhagyott hitelkérelmek esetén hatályba lépő kamatfelár kedvezmények

1. Kamatfelár kedvezménycsomag:

A 2015.03.01-jétől jóváhagyásra kerülő CIB UNO hitelkérelmek esetében havi jóváírási kötelezettség teljesítése esetében a Bank 0,75% kamatfelár kedvezményt biztosít az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott standard kamatfelárból. Az Üzletfél a havi jóváírási kötelezettséget akkor teljesíti, ha havonta legalább 100.000,-Ft, azaz egyszázezer forint összeg jóváírásra kerül a kölcsönszerződésben megjelölt bankszámláján. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség több jóváírás útján is teljesíthető. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség nem teljesíthető készpénzes befizetés útján, valamint az Üzletfél saját bankszámlái közötti átvezetés útján.

A jóváírás első ellenőrzésére a folyósítást követő 6. törlesztési esedékesség alkalmával kerül sor. A Bank azt vizsgálja, hogy az elvárt jóváírási kötelezettség teljesítése a vizsgált időszakban legalább 4 alkalommal teljesült-e. A további ellenőrzésekre mindig az előző vizsgálatot követő 6. törlesztési esedékesség alkalmával kerül sor. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Üzletfél a kamatfelár kedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve a futamidő végéig nem jogosult.

A havi jóváírási kötelezettség teljesítés felülvizsgálatának részletes szabályait az Üzletféllel kötött egyedi kölcsönszerződés tartalmazza.

kölcsönigénylések esetén érvényes!

A jelzálog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illeték Bank általi megfizetése

Az akcióban résztvevő ügyletek esetében a jelzálogjog bejegyzésének földhivatali ügyintézését a Bank végzi. A jelzálog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illetéket a CIB Bank az adott akció keretén belül a jóváhagyott és leszerződött ügyletek esetében fizeti meg az illetékes megyei, illetve Budapest Főváros Kormányhivatalának Földhivatala előirányzat-felhasználási keret számlájára.

2015. március 1-jétől jóváhagyott hitelkérelmek esetén hatályba lépő kamatfelár kedvezmények

1. Kamatfelár kedvezménycsomag:

A 2015.03.01-jétől jóváhagyásra kerülő CIB UNO hitelkérelmek esetében havi jóváírási kötelezettség teljesítése esetében a Bank 0,75% kamatfelár kedvezményt biztosít az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott standard kamatfelárból. Az Üzletfél a havi jóváírási kötelezettséget akkor teljesíti, ha havonta legalább 100.000,-Ft, azaz egyszázezer forint összeg jóváírásra kerül a kölcsönszerződésben megjelölt bankszámláján. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség több jóváírás útján is teljesíthető. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség nem teljesíthető készpénzes befizetés útján, valamint az Üzletfél saját bankszámlái közötti átvezetés útján.

A jóváírás első ellenőrzésére a folyósítást követő 6. törlesztési esedékesség alkalmával kerül sor. A Bank azt vizsgálja, hogy az elvárt jóváírási kötelezettség teljesítése a vizsgált időszakban legalább 4 alkalommal teljesült-e. A további ellenőrzésekre mindig az előző vizsgálatot követő 6. törlesztési esedékesség alkalmával kerül sor. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Üzletfél a kamatfelár kedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve a futamidő végéig nem jogosult.

A havi jóváírási kötelezettség teljesítés felülvizsgálatának részletes szabályait az Üzletféllel kötött egyedi kölcsönszerződés tartalmazza.

A meghirdetett kamatfelár-kedvezménycsomag a 2016. május 31-ig

2. Magnifica kedvezménycsomag:

A 2015.03.01-jétől jóváhagyásra kerülő CIB UNO hitelkérelmek esetében a Bank 1,35% kamatfelár kedvezményt biztosít Magnifica és Private Banking Üzletfeleknek az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott standard kamatfelárból, amennyiben a hitelkérelem befogadásakor az Üzletfél Magnifica vagy Private Banking Üzletfélnek minősül vagy vállalja, hogy a kölcsön folyósítását követő első felülvizsgálat időpontjáig a Magnifica vagy Private Banking szolgáltatásba történő bekerülés feltételeit teljesíti.

A Bank a Magnifica vagy Private Banking státusz meglétét a Magnifica kedvezménycsomag igénybevétele szempontjából a folyósítást követő minden 6. törlesztési esedékesség alkalmával ellenőrzi. Amennyiben az ellenőrzés időpontjában az Üzletfél nem teljesíti a Magnifica szolgáltatás igénybevétele feltételeit vagy nem rendelkezik Private Banking szerződéssel, az Üzletfél a kamatfelár kedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve a futamidő végéig nem jogosult.

A felülvizsgálat részletes szabályait az Üzletféllel kötött egyedi kölcsönszerződés tartalmazza.

Magnifica Üzletfélnek minősül az az Üzletfél, aki a mindenkor hatályos Fogyasztók és Egyéni Vállalkozók részére szóló Általános Lakossági Üzletszabályzat 26. pontjában leírt Magnifica szolgáltatásba történő bekerülés feltételeit teljesíti, azaz:

- három egymást követő naptári hónap utolsó banki napján az Üzletfél Banknál kezelt megtakarítási állományának átlaga eléri a 9.000.000 (azaz kilencmillió forintot) vagy,
- három egymást követő naptári hónapon keresztül az Üzletfél Banknál vezetett számlájára, minden hónapban ugyanarról a számláról egyösszegű jóváírás esetén legalább 450.000 Ft (azaz négyszáz-ötvenezer forint), több jóváírás esetén, összesen legalább 450.000 Ft jóváírás érkezik.
- Bekerülés feltétele lehet, ha az Üzletfél megtakarítási állománya a 9.000.000 Ft (azaz kilencmillió) forintot eléri és az Üzletfél erre irányuló kérése esetén, a Bank és az Üzletfél között a Magnifica szolgáltatásra vonatkozó egyedi

befogadott, hiánytalan kölcsönigénylések esetén érvényes!

2. Magnifica kedvezménycsomag:

A 2015.03.01-jétől jóváhagyásra kerülő CIB UNO hitelkérelmek esetében a Bank 1,35% kamatfelár kedvezményt biztosít Magnifica és Private Banking Üzletfeleknek az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott standard kamatfelárból, amennyiben a hitelkérelem befogadásakor az Üzletfél Magnifica vagy Private Banking Üzletfélnek minősül vagy vállalja, hogy a kölcsön folyósítását követő első felülvizsgálat időpontjáig a Magnifica vagy Private Banking szolgáltatásba történő bekerülés feltételeit teljesíti.

A Bank a Magnifica vagy Private Banking státusz meglétét a Magnifica kedvezménycsomag igénybevétele szempontjából a folyósítást követő minden 6. törlesztési esedékesség alkalmával ellenőrzi. Amennyiben az ellenőrzés időpontjában az Üzletfél nem teljesíti a Magnifica szolgáltatás igénybevétele feltételeit vagy nem rendelkezik Private Banking szerződéssel, az Üzletfél a kamatfelár kedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve a futamidő végéig nem jogosult.

A felülvizsgálat részletes szabályait az Üzletféllel kötött egyedi kölcsönszerződés tartalmazza.

Magnifica Üzletfélnek minősül az az Üzletfél, aki a mindenkor hatályos Fogyasztók és Egyéni Vállalkozók részére szóló Általános Lakossági Üzletszabályzat 26. pontjában leírt Magnifica szolgáltatásba történő bekerülés feltételeit teljesíti, azaz:

- három egymást követő naptári hónap utolsó banki napján az Üzletfél Banknál kezelt megtakarítási állományának átlaga eléri a 9.000.000 (azaz kilencmillió forintot) vagy,
- három egymást követő naptári hónapon keresztül az Üzletfél Banknál vezetett számlájára, minden hónapban ugyanarról a számláról egyösszegű jóváírás esetén legalább 450.000 Ft (azaz négyszáz-ötvenezer forint), több jóváírás esetén, összesen legalább 450.000 Ft jóváírás érkezik.
- Bekerülés feltétele lehet, ha az Üzletfél megtakarítási állománya a 9.000.000 Ft (azaz kilencmillió) forintot eléri és az Üzletfél erre irányuló kérése esetén, a Bank és az Üzletfél között a Magnifica szolgáltatásra vonatkozó egyedi

megállapodás jön létre, mely egyedi megállapodás alapján nyújtja a Bank az Üzletfél részére a Magnifica szolgáltatást.

Private Banking Üzletfélnek minősül, aki CIB Private Banking szerződéssel rendelkezik

3. Hitelkiváltáshoz kapcsolódó kamatfelár kedvezmény

A 2015.03.01-jétől jóváhagyásra kerülő CIB UNO hitelkérelmekkel történő hitelkiváltások esetében, amennyiben a hitelkiváltás miatt folyósított hitel összege a 8 millió forintot, azaz nyolcmillió forintot eléri, a Bank a futamidő végéig 1,61% kamatfelár kedvezményt biztosít az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott standard kamatfelárból.

4. Ingatlanprogram kedvezménycsomag

A 2015.03.01-jétől jóváhagyásra kerülő CIB Ingatlan Programban a CIB érintett társaságai által meghirdetett lakóingatlan vásárló magánszemélyek részére, társaságok által meghirdetett lakóingatlan megvásárlása céljából, forint alapú lakáshitel (CIB UNO Lakáscélú kölcsön) igénylésére, a Bank a futamidő végéig 1,61%-os kamatfelár kedvezményt biztosít az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott standard kamatfelárból.

A CIB Ingatlan Programban megvásárolt lakóingatlan-finanszírozás részletes feltételeit a CIB UNO Lakáscélú Kölcsönről szóló ügyfél tájékoztató tartalmazza. A jelen Kondíciós Listában nem szabályozott kérdésekben a CIB Ingatlan Program Részvételi Szabályzata rendelkezései az irányadók. Az Ingatlanprogram kedvezménycsomag a CIB Ingatlan Program kedvezménnyel együtt is igénybe vehető.

A különböző kamatfelár kedvezmények egymással nem kombinálhatóak, azonban az egyes kamatfelár kedvezmények mellé az Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök elnevezésű kedvezmény igénybe vehető.

megállapodás jön létre, mely egyedi megállapodás alapján nyújtja a Bank az Üzletfél részére a Magnifica szolgáltatást.

Private Banking Üzletfélnek minősül, aki CIB Private Banking szerződéssel rendelkezik

A meghirdetett Magnifica kedvezménycsomag a 2016. május 31-ig befogadott, hiánytalan kölcsönigénylések esetén érvényes!

3. Hitelkiváltáshoz kapcsolódó kamatfelár kedvezmény

A 2015.03.01-jétől jóváhagyásra kerülő CIB UNO hitelkérelmekkel történő hitelkiváltások esetében, amennyiben a hitelkiváltás miatt folyósított hitel összege a 8 millió forintot, azaz nyolcmillió forintot eléri, a Bank a futamidő végéig 1,61% kamatfelár kedvezményt biztosít az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott standard kamatfelárból.

A meghirdetett Hitelkiváltáshoz kapcsolódó kamatfelár kedvezmény a 2016. május 31-ig befogadott, hiánytalan kölcsönigénylések esetén érvényes!

4. Ingatlanprogram kedvezménycsomag

A 2015.03.01-jétől jóváhagyásra kerülő CIB Ingatlan Programban a CIB érintett társaságai által meghirdetett lakóingatlan vásárló magánszemélyek részére, társaságok által meghirdetett lakóingatlan megvásárlása céljából, forint alapú lakáshitel (CIB UNO Lakáscélú kölcsön) igénylésére, a Bank a futamidő végéig 1,61%-os kamatfelár kedvezményt biztosít az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott standard kamatfelárból.

A CIB Ingatlan Programban megvásárolt lakóingatlan-finanszírozás részletes feltételeit a CIB UNO Lakáscélú Kölcsönről szóló ügyfél tájékoztató tartalmazza. A jelen Kondíciós Listában nem szabályozott kérdésekben a CIB Ingatlan Program Részvételi Szabályzata rendelkezései az irányadók. Az Ingatlanprogram kedvezménycsomag a CIB Ingatlan Program kedvezménnyel együtt is igénybe vehető.

A különböző kamatfelár kedvezmények egymással nem kombinálhatóak, azonban az egyes kamatfelár kedvezmények mellé az Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök elnevezésű kedvezmény igénybe vehető.

<p>Az Üzletfél az egyedi kölcsönszerződésben kötelezettséget vállal arra, hogy az egyes kamatfelár-kedvezményekre való jogosultság feltételeit teljesíti és a nem teljesítés következményeit tudomásul veszi.</p> <p>A meghirdetett kamatfelár kedvezmények visszavonásig érvényesek!</p>	<p>Az Üzletfél az egyedi kölcsönszerződésben kötelezettséget vállal arra, hogy az egyes kamatfelár-kedvezményekre való jogosultság feltételeit teljesíti és a nem teljesítés következményeit tudomásul veszi.</p> <p>A meghirdetett Ingatlanprogram kedvezménycsomag a 2016. május 31-ig befogadott, hiánytalan kölcsönigénylések esetén érvényes!</p>
---	--

	<p>AKCIÓS AJÁNLAT a 2016. június 1-től befogadott, hiánytalan kölcsönigénylések esetén</p>
	<p><u>Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.</u></p> <p>A CIB Bank a 2016. június 1-jétől befogadott, hiánytalan kölcsönigénylések esetén az alábbi kedvezményeket biztosítja:</p> <ul style="list-style-type: none"> • A folyósítási díj mértéke 0 forint. • Valamennyi, fedezetül felajánlott ingatlan vonatkozásában a fedezetminősítési díj 0 forint. • A kölcsönszerződés megkötése kapcsán a jelzálog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illetéket a Bank fizeti. • A kölcsönszerződés megkötése kapcsán a földhivatali ügyintézés a Bank díjmentesen átvállalja (Egyéb díj, külön eljárás díja (Földhivatali ügyintézés) 0 Ft). • A kölcsönigénylés befogadásához és a folyósításhoz szükséges Takarnet lekérdezés díját a Bank fizeti. <p>A jelzálog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illeték Bank általi megfizetése</p> <p>Az akcióban résztvevő ügyletek esetében a jelzálog jog bejegyzésének földhivatali ügyintézését a Bank végzi. A jelzálog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illetéket a CIB Bank az adott akció keretén belül a jóváhagyott és leszerződött ügyletek esetében fizeti meg az illetékes Megyei Földhivatal előirányzat-felhasználási keret számlájára.</p>

Visszafizetési kötelezettség:

Amennyiben a kölcsön a folyósítás napját vagy szakaszos folyósítás esetén az utolsó részfolyósítás napját követő 3 naptári éven belül kerül teljes előtörlesztésre, akkor az „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2” kedvezményként kapott kedvezmény összege visszafizetendő az előtörlesztéskor.

Az akció visszavonásig érvényes!

Hitelkiváltáshoz kapcsolódó egyszeri jóváírás

A Bank a 2016. március 1-jétől befogadott ingatlanfedezetes kölcsönök igénylésekor a fentiekben túl az alábbi kedvezményt nyújtja:

2016. március 1-jétől CIB UNO hiteligényléssel történő hitelkiváltás esetén, amennyiben a kiváltandó kölcsönt nem a CIB Bank nyújtotta és a hitelkiváltás miatt folyósított kölcsön összege a 8 millió forintot, azaz nyolcmillió forintot eléri, a Bank a hitel folyósítását követő 30 napon belül 50.000 Ft-ot jóváír az ügyfél kölcsön folyósítására szolgáló lakossági forint bankszámláján. A jóváírás egyszeri, az ügyfél szabadon rendelkezhet az összeg felhasználásáról. A kedvezmény nem vonatkozik a kölcsön befogadásakor CIB PRO kedvezménycsomaggal rendelkező ügyfelekre.

A meghirdetett kedvezmény a 2016. március 1-jétől 2016. június 30-ig befogadott kölcsön igénylésekre érvényes!

2016. június 1-jétől befogadott, hiánytalan kölcsönigénylések esetén hatályba lépő kamatfelár kedvezmények**1. Kamatfelár kedvezménycsomag 2.:**

A 2016. június 1-től befogadott, hiánytalan CIB UNO hitelkérelmek esetében havi jóváírási kötelezettség teljesítése esetében a Bank 0,35% kamatfelár kedvezményt biztosít az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott standard kamatfelárból. Az Üzletfél a havi jóváírási kötelezettséget akkor teljesíti, ha havonta legalább 100.000,-Ft, azaz egyszázezer forint összeg jóváírásra kerül a kölcsönszerződésben megjelölt bankszámláján. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség több jóváírás útján is teljesíthető. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség nem teljesíthető készpénzes befizetés útján, valamint

az Üzletfél saját bankszámlái közötti átvezetés útján.

A jóváírás első ellenőrzésére a folyósítást követő 6. törlesztési esedékesség alkalmával kerül sor. A Bank azt vizsgálja, hogy az elvárt jóváírási kötelezettség teljesítése a vizsgált időszakban legalább 4 alkalommal teljesült-e. A további ellenőrzésekre mindig az előző vizsgálatot követő 6. törlesztési esedékesség alkalmával kerül sor. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Üzletfél a kamatfelár kedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve a futamidő végéig nem jogosult.

A havi jóváírási kötelezettség teljesítés felülvizsgálatának részletes szabályait az Üzletféllel kötött egyedi kölcsönszerződés tartalmazza.

2. Kamatfelár kedvezménycsomag PLUSZ:

A 2016. június 1-től befogadott, hiánytalan CIB UNO hitelkérelmek esetében havi jóváírási kötelezettség teljesítése esetében a Bank 0,85% kamatfelár kedvezményt biztosít az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott standard kamatfelárból. Az Üzletfél a havi jóváírási kötelezettséget akkor teljesíti, ha havonta legalább 250.000,-Ft, azaz kétszázötvenezer forint összeg jóváírásra kerül a kölcsönszerződésben megjelölt bankszámláján. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség több jóváírás útján is teljesíthető. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség nem teljesíthető készpénzes befizetés útján, valamint az Üzletfél saját bankszámlái közötti átvezetés útján.

A jóváírás első ellenőrzésére a folyósítást követő 6. törlesztési esedékesség alkalmával kerül sor. A Bank azt vizsgálja, hogy az elvárt jóváírási kötelezettség teljesítése a vizsgált időszakban legalább 4 alkalommal teljesült-e. A további ellenőrzésekre mindig az előző vizsgálatot követő 6. törlesztési esedékesség alkalmával kerül sor. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Üzletfél a kamatfelár kedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve a futamidő végéig nem jogosult.

A havi jóváírási kötelezettség teljesítés felülvizsgálatának részletes szabályait az Üzletféllel kötött egyedi kölcsönszerződés tartalmazza.

3. Magnifica kedvezménycsomag 2.:

A 2016. június 1-től befogadott, hiánytalan CIB UNO hitelkérelmek esetében a Bank 1,1% kamatfelár kedvezményt biztosít Magnifica és Private Banking

Üzletfeleknek az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott standard kamatfelárból, amennyiben a hitelkérelem befogadásakor az Üzletfél Magnifica vagy Private Banking Üzletfélnek minősül vagy vállalja, hogy a kölcsön folyósítását követő első felülvizsgálat időpontjáig a Magnifica vagy Private Banking szolgáltatásba történő bekerülés feltételeit teljesíti.

A Bank a Magnifica vagy Private Banking státusz meglétét a Magnifica kedvezménycsomag igénybevétele szempontjából a folyósítást követő minden 6. törlesztési esedékesség alkalmával ellenőrzi. Amennyiben az ellenőrzés időpontjában az Üzletfél nem teljesíti a Magnifica szolgáltatás igénybevételeinek feltételeit vagy nem rendelkezik Private Banking szerződéssel, az Üzletfél a kamatfelár kedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve a futamidő végéig nem jogosult.

A felülvizsgálat részletes szabályait az Üzletféllel kötött egyedi kölcsönszerződés tartalmazza.

Magnifica Üzletfélnek minősül az az Üzletfél, aki a mindenkor hatályos Fogyasztók és Egyéni Vállalkozók részére szóló Általános Lakossági Üzletszabályzat 26. pontjában leírt Magnifica szolgáltatásba történő bekerülés feltételeit teljesíti, azaz:

- három egymást követő naptári hónap utolsó banki napján az Üzletfél Banknál kezelt megtakarítási állományának átlaga eléri a 9.000.000 (azaz kilencmillió forintot) vagy,
- három egymást követő naptári hónapban keresztül az Üzletfél Banknál vezetett számlájára, minden hónapban ugyanarról a számláról összegű jóváírás esetén legalább 450.000 Ft (azaz négyszáz-ötvenezer forint), több jóváírás esetén, összesen legalább 450.000 Ft jóváírás érkezik.
- Bekerülés feltétele lehet, ha az Üzletfél megtakarítási állománya a 9.000.000 Ft (azaz kilencmillió) forintot eléri és az Üzletfél erre irányuló kérése esetén, a Bank és az Üzletfél között a Magnifica szolgáltatásra vonatkozó egyedi megállapodás jön létre, mely egyedi megállapodás alapján nyújtja a Bank az Üzletfél részére a Magnifica szolgáltatást.

Private Banking Üzletfélnek minősül, aki CIB Private Banking szerződéssel rendelkezik

A meghirdetett kamatfelár kedvezmények visszavonásig érvényesek!

Jelenleg hatályos rendelkezések			2016. június 1. napjától hatályos rendelkezések		
Nem volt ilyen rendelkezés.			Kamatfelár mértéke valamely kedvezménycsomag igénybevétele esetén		
Nem volt ilyen rendelkezés.			2016. május 31-ig befogadott, hiánytalan kölcsönigénylések esetén		
Kamatfelár kedvezménycsomag esetén:	2,85%	3,85%	3,85%	2,85%	3,85%
Magnifica kedvezménycsomag esetén:	2,25%	3,25%	3,25%	2,25%	3,25%
Hitelkiváltási kedvezmény esetén:	1,99%	2,99%	2,99%	1,99%	2,99%
Ingatlanprogram esetén:	1,99%	-	-	1,99%	-
Nem volt ilyen rendelkezés.			2016. június 1-jétől befogadott, hiánytalan kölcsönigénylések esetén		
			Kamatfelár kedvezménycsomag 2. esetén:	3,25%	4,25%
			Kamatfelár kedvezménycsomag PLUSZ esetén:	2,75%	4,75%
			Magnifica kedvezménycsomag 2. esetén:	2,50%	3,50%
			Minden kölcsönigénylés esetén, befogadás dátumától függetlenül:		

Jelenleg hatályos rendelkezések			2016. június 1. napjától hatályos rendelkezések		
THM értéke kedvezmények figyelembe vétele nélkül:			THM értéke kedvezmények figyelembe vétele nélkül:		
	CIB UNO Lakáscélú kölcsön	CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön		CIB UNO Lakáscélú kölcsön	CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	5,14%	6,20%	Egyösszegű folyósítás esetén	5,14%	6,20%
Szakaszos folyósítás esetén	5,19%	-	Szakaszos folyósítás esetén	5,19%	-
THM értéke „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” megnevezésű akció esetén:			THM értéke „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” megnevezésű akció esetén:		
	CIB UNO Lakáscélú kölcsön	CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön		CIB UNO Lakáscélú kölcsön	CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	4,90%	5,96%	Egyösszegű folyósítás esetén	4,90%	5,96%
Szakaszos folyósítás esetén	4,95%	-	Szakaszos folyósítás esetén	4,95%	-

THM értéke „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” megnevezésű akció esetén <i>Kamatfelár kedvezménycsomag</i> figyelembevételével:		
	CIB UNO Lakáscélú kölcsön	CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	4,12%	5,17%
Szakaszos folyósítás esetén	4,17%	-

THM értéke „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” megnevezésű akció esetén <i>Magnifica kedvezménycsomag</i> figyelembevételével:		
	CIB UNO Lakáscélú kölcsön	CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	3,50%	4,54%
Szakaszos folyósítás esetén	3,54%	-

THM értéke „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” megnevezésű akció esetén <i>Hitelkiváltáshoz kapcsolódó kamatfelár kedvezmény</i> figyelembevételével:*		
	CIB UNO Lakáscélú kölcsön	CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	3,15%	4,19%
Szakaszos folyósítás esetén	-	-

THM értéke „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” megnevezésű akció esetén <i>Ingatlanprogram kedvezménycsomag</i> figyelembevételével:		
	CIB UNO Lakáscélú kölcsön	CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	3,23%	-
Szakaszos folyósítás esetén	-	-

Nem volt ilyen rendelkezés.

THM értéke „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” megnevezésű akció esetén <i>Kamatfelár kedvezménycsomag</i> figyelembevételével:		
	CIB UNO Lakáscélú kölcsön	CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	4,12%	5,17%
Szakaszos folyósítás esetén	4,17%	-

THM értéke „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” megnevezésű akció esetén <i>Magnifica kedvezménycsomag</i> figyelembevételével:		
	CIB UNO Lakáscélú kölcsön	CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	3,50%	4,54%
Szakaszos folyósítás esetén	3,54%	-

THM értéke „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” megnevezésű akció esetén <i>Hitelkiváltáshoz kapcsolódó kamatfelár kedvezmény</i> figyelembevételével:*		
	CIB UNO Lakáscélú kölcsön	CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	3,15%	4,19%
Szakaszos folyósítás esetén	-	-

THM értéke „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” megnevezésű akció esetén <i>Ingatlanprogram kedvezménycsomag</i> figyelembevételével:		
	CIB UNO Lakáscélú kölcsön	CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	3,23%	-
Szakaszos folyósítás esetén	-	-

THM értéke „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.” megnevezésű akció esetén <i>Kamatfelár kedvezménycsomag 2.</i> figyelembevételével:		
	CIB UNO Lakáscélú kölcsön	CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	4,54%	5,59%
Szakaszos folyósítás esetén	4,59%	-

THM értéke „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.” megnevezésű akció esetén <i>Kamatfelár kedvezménycsomag PLUSZ</i> figyelembevételével:		
	CIB UNO Lakáscélú kölcsön	CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	4,02%	5,06%
Szakaszos folyósítás esetén	4,06%	-

THM értéke „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.” megnevezésű akció esetén <i>Magnifica kedvezménycsomag 2.</i> figyelembevételével:		
	CIB UNO Lakáscélú kölcsön	CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	3,76%	4,80%
Szakaszos folyósítás esetén	3,80%	-

Reprezentatív példa kedvezmények figyelembe vétele nélkül			Reprezentatív példa kedvezmények figyelembe vétele nélkül		
	CIB UNO Lakáscélú kölcsön	CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön		CIB UNO Lakáscélú kölcsön	CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 4,54% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 5,14%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 880 310 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 880 309 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 31 911 Ft, <u>törlesztőrészletek száma: 240</u>	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 5,54% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 6,2%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 3 555 709 Ft, a fizetendő teljes összeg: 8 555 708 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 34 725 Ft, <u>törlesztőrészletek száma: 240</u>	Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 4,54% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 5,14%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 880 310 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 880 309 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 31 911 Ft, <u>törlesztőrészletek száma: 240</u>	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 5,54% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 6,2%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 3 555 709 Ft, a fizetendő teljes összeg: 8 555 708 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 34 725 Ft, <u>törlesztőrészletek száma: 240</u>
Szakaszos folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 4,54% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 5,19%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 900 310 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 900 309 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 31 911 Ft, <u>törlesztőrészletek száma: 240</u>		Szakaszos folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 4,54% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 5,19%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 900 310 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 900 309 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 31 911 Ft, <u>törlesztőrészletek száma: 240</u>	
A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog			A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog		
Reprezentatív példa „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” megnevezésű akció esetén:			Reprezentatív példa „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” megnevezésű akció esetén:		
	CIB UNO Lakáscélú kölcsön	CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön		CIB UNO Lakáscélú kölcsön	CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 4,54% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 4,9%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 787 710 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 787 709 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 31 911 Ft, <u>törlesztőrészletek száma: 240</u>	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 5,54% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 5,96%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 3 463 109 Ft, a fizetendő teljes összeg: 8 463 108 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 34 725 Ft, <u>törlesztőrészletek száma: 240</u>	Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 4,54% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 4,9%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 787 710 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 787 709 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 31 911 Ft, <u>törlesztőrészletek száma: 240</u>	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 5,54% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 5,96%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 3 463 109 Ft, a fizetendő teljes összeg: 8 463 108 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 34 725 Ft, <u>törlesztőrészletek száma: 240</u>
Szakaszos folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 4,54% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 4,95%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 807 710 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 807 709 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 31 911 Ft, <u>törlesztőrészletek száma: 240</u>		Szakaszos folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 4,54% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 4,95%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 807 710 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 807 709 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 31 911 Ft, <u>törlesztőrészletek száma: 240</u>	
A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog			A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog		

Reprezentatív példa „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” megnevezésű akció esetén <i>Kamatfelár kedvezménycsomag</i> figyelembevételével ” megnevezésű akció esetén:			Reprezentatív példa „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” megnevezésű akció esetén <i>Kamatfelár kedvezménycsomag</i> figyelembevételével ” megnevezésű akció esetén:		
	CIB UNO Lakáscélú kölcsön	CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön		CIB UNO Lakáscélú kölcsön	CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 3,79% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 4,12%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 301 648 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 301 648 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 29 886 Ft, <u>törlesztőrészletek száma: 240</u>	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 4,79% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 5,17%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 953 670 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 953 670 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 32 603 Ft, <u>törlesztőrészletek száma: 240</u>	Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 3,79% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 4,12%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 301 648 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 301 648 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 29 886 Ft, <u>törlesztőrészletek száma: 240</u>	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 4,79% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 5,17%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 953 670 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 953 670 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 32 603 Ft, <u>törlesztőrészletek száma: 240</u>
Szakaszos folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 3,79% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 4,17%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 321 648 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 321 648 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 29 886 Ft, <u>törlesztőrészletek száma: 240</u>		Szakaszos folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 3,79% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 4,17%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 321 648 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 321 648 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 29 886 Ft, <u>törlesztőrészletek száma: 240</u>	
A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog			A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog		
Reprezentatív példa „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” megnevezésű akció esetén <i>Magnifica kedvezménycsomag</i> figyelembevételével:			Reprezentatív példa „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” megnevezésű akció esetén <i>Magnifica kedvezménycsomag</i> figyelembevételével:		
	CIB UNO Lakáscélú kölcsön	CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön		CIB UNO Lakáscélú kölcsön	CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 3,19% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 3,5%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 1 925 800 Ft, a fizetendő teljes összeg: 6 925 800 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 28 320 Ft, <u>törlesztőrészletek száma: 240</u>	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 4,19% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 4,54%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 558 659 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 558 658 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 30 957 Ft, <u>törlesztőrészletek száma: 240</u>	Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 3,19% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 3,5%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 1 925 800 Ft, a fizetendő teljes összeg: 6 925 800 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 28 320 Ft, <u>törlesztőrészletek száma: 240</u>	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 4,19% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 4,54%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 558 659 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 558 658 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 30 957 Ft, <u>törlesztőrészletek száma: 240</u>
Szakaszos folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 3,19% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 3,54%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 1 945 800 Ft, a fizetendő teljes összeg: 6 945 800 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 28 320 Ft, <u>törlesztőrészletek száma: 240</u>		Szakaszos folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 3,19% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 3,54%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 1 945 800 Ft, a fizetendő teljes összeg: 6 945 800 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 28 320 Ft, <u>törlesztőrészletek száma: 240</u>	
A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog			A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog		

Reprezentatív példa „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” megnevezésű akció esetén <i>Hitelkiváltáshoz kapcsolódó kamatfelár kedvezmény figyelembevételével:</i>			Reprezentatív példa „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” megnevezésű akció esetén <i>Hitelkiváltáshoz kapcsolódó kamatfelár kedvezmény figyelembevételével:</i>		
	CIB UNO Lakáscélú kölcsön			CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön	
Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 8 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 2,93% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 3,15%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 749 130 Ft, a fizetendő teljes összeg: 10 749 129 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 44 251 Ft, törlesztőrészletek száma: 240	A hitel teljes összege: 8 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 3,93% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 4,19%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 3 748 232 Ft, a fizetendő teljes összeg: 11 748 231 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 48 413 Ft, törlesztőrészletek száma: 240	Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 8 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 2,93% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 3,15%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 749 130 Ft, a fizetendő teljes összeg: 10 749 129 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 44 251 Ft, törlesztőrészletek száma: 240	A hitel teljes összege: 8 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 3,93% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 4,19%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 3 748 232 Ft, a fizetendő teljes összeg: 11 748 231 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 48 413 Ft, törlesztőrészletek száma: 240
A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog			A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog		
Reprezentatív példa „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” megnevezésű akció esetén <i>Ingatlanprogram kedvezménycsomag figyelembevételével:</i>			Reprezentatív példa „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” megnevezésű akció esetén <i>Ingatlanprogram kedvezménycsomag figyelembevételével:</i>		
	CIB UNO Lakáscélú kölcsön			CIB UNO Lakáscélú kölcsön	
Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 2,93% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 3,23%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 1 766 581 Ft, a fizetendő teljes összeg: 6 766 581 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 27 657 Ft, törlesztőrészletek száma: 240		Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 2,93% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 3,23%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 1 766 581 Ft, a fizetendő teljes összeg: 6 766 581 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 27 657 Ft, törlesztőrészletek száma: 240	
A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog			A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog		
Nem volt ilyen rendelkezés			Reprezentatív példa „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.” megnevezésű akció esetén <i>Kamatfelár kedvezménycsomag 2. figyelembevételével</i>” megnevezésű akció esetén:		
	CIB UNO Lakáscélú kölcsön			CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön	
Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 4,19% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 4,54%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 558 659 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 558 658 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 30 957 Ft, törlesztőrészletek száma: 240		Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 5,19% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 5,59%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 3 223 233 Ft, a fizetendő teljes összeg: 8 223 232 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 33 726 Ft, törlesztőrészletek száma: 240	
Szakaszos folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 4,19% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 4,59%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 578 659 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 578 658 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 30 957 Ft, törlesztőrészletek száma: 240				
A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog			A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog		

Nem volt ilyen rendelkezés

Reprezentatív példa „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.” megnevezésű akció esetén <i>Kamatfelár kedvezménycsomag PLUSZ</i> figyelembevételével:		
	CIB UNO Lakáscélú kölcsön	CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 3,69% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 4,02%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 238 197 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 238 197 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 29 622 Ft, törlesztőrészletek száma: 240	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 4,69% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 5,06%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 887 052 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 887 052 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 32 325 Ft, törlesztőrészletek száma: 240
Szakaszos folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 3,69% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 4,06%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 258 197 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 258 197 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 29 622 Ft, törlesztőrészletek száma: 240	
A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog		

Reprezentatív példa „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.” megnevezésű akció esetén <i>Magnifica</i> kedvezménycsomag 2. figyelembevételével:		
	CIB UNO Lakáscélú kölcsön	CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 3,44% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 3,76%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 080 983 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 080 982 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 28 967 Ft, törlesztőrészletek száma: 240	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 4,44% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 4,8%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 721 873 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 721 872 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 31 637 Ft, törlesztőrészletek száma: 240
Szakaszos folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 20 év, a kamat mértéke és típusa: 3,44% referencia kamatlábhoz kötött (BUBOR), teljes hiteldíj mutató: 3,8%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 100 983 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 100 982 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 28 967 Ft, törlesztőrészletek száma: 240	
A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog		

A kondíciós lista megtalálható a www.cib.hu honlapunkon vagy bármely bankfiókunkban.

CIB Bank Zrt.

KÖZZÉTÉTEL NAPJA: 2016.05.01.

CIB Bank Zrt. CIB Bank Ltd. H-1027 Budapest, Medve utca 4–14. H-1995 Budapest Telefon: (06 1) 423 1000 Fax: (06 1) 489 6500 Nyilvántartó cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041004 Adószám: 10136915-4-44 CSASZ: 17781028-5-44 Csoport közösségi adószám: HU17781028 Tőzsdetagság: Budapesti Értéktőzsde Zrt. Tevékenységi engedély száma: 957/1997/F, III/41. 044-10/2002. BIC (SWIFT) kód: CIBHHUHB

Bank of **INTESA**  **SANPAOLO**