

**CIB PARTNER INGATLANFEDEZETES FOLYÓSZÁMLAHITEL
KONDÍCIÓS LISTA**

GAZDÁLKODÓ ÉS EGYÉB SZERVEZETEK, EGYÉNI VÁLLALKOZÓK RÉSZÉRE

2012. JÚNIUS 12-IG BENYÚJTOTT IGÉNYLÉSEK ESETÉN
**A MEGLÉVŐ HITELKERETEK MEGHOSSZABBÍTÁSA 2013. OKTÓBER 1-TŐL MÁR NEM
LEHETSÉGES!**

Szerződéskötési díj	díjmentes
Kezelési költség¹	1% egyszeri, min. 50.000 forint
Hitelkamat	
- Forint alapú hitel esetén	CIB Prime Rate + 2 %
- Deviza alapú hitel esetén	CIB Deviza Prime rate + 3 %
Rendelkezésre tartási jutalék	1,5% (évi), havonta fizetendő, a hitelkeret fel nem használt részére vetítve
Módosítási díj²	1%
Hosszabbítási díj³	1%, min. 10.000 Ft
Forgalom-elmaradási jutalék⁴	1%
Monitoring díj⁵	5.300 Ft
Rendkívüli monitoring díj	10.000 Ft
Hitelbírálati díj	díjmentes
Hitelfolyósítási díj	díjmentes
Előtörlesztési díj	díjmentes
Fedezetminősítés díja (ingatlanonként)⁶:	
- Lakóingatlan esetében:	35.000 Ft
- Nem lakóingatlan esetében:	110.000 Ft

¹ A Kezelési költség a hitelkeret megnyitásakor fizetendő.

² A Módosítási díj a szerződés szerinti teljes hitelkeret összegére vonatkozóan kerül felszámításra.

³ A Hosszabbítási díj az éves hitelkeret megújításakor fizetendő.

⁴ Az elvárt és a teljesített számlaforgalom különbségére vetítve számoljuk. A hitelkeret megnyitásához számítva évente esedékes.

⁵ A Bank az 1.000.000.-Ft vagy az 1.000.000.-Ft alatti összegű hitelkeretek esetében a díj 50%-át 2014. december 31-ig elengedi.

⁶ Esedékessége: a megfizetése pozitív hitelbírálat esetén szerződéskötéskor esedékes, valamint a Bank által meghatározott időközönként esedékes felülvizsgálat esetén, / értékbecslő által készített érték aktualizálásakor vagy teljes értékelés esetén.

A jelen Kondíciós listában fel nem sorolt jutalékok, díjak és költségek mértékét és vonatkozó egyéb feltételeket az Üzletfél fizetési számlájára vonatkozó, a mindenkor hatályos „Általános Kondíciós Lista Gazdálkodó és egyéb szervezetek és egyéni vállalkozók részére” vagy „Általános Kondíciós Lista Gazdálkodó és egyéb szervezetek és egyéni vállalkozók részére CIB Bankszámla Plusz” című kondíciós lista tartalmazza.