

## Ügyféléltájékoztató CIB Előrelépő Személyi Kölcsön

H-1024 Budapest, Petrezselyem utca 2–8.  
H-1537 Pf. 394.

**SWIFT: CIBHHUHB**

Nyilvántartó cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041004

Tözsdetagság: Budapesti Értéktőzsde Zrt.

Tevékenységi engedély száma: 957/1997/F, III/41. 044-10/2002.

**CIB Csoport**

Csoportos adószám: 17781028-5-44

Közösségi adószám: HU17781028

CIB Bank Zrt. adószám: 10136915-4-44

### Tudnivalók a CIB Előrelépő Személyi Kölcsönről

#### Hitelcélok:

- **Szabadfelhasználás**  
(pl.autóvásárlás, családi események, utazás, lakáshitel-kiegészítés)
- **Idegen banki hitel kiváltása**  
Mely azt jelenti, hogy a Bank az Ügyfélnek az alábbi feltételeknek megfelelő más bank/bankok fedezetlen hiteleit (személyi kölcsönt, hitelkártyát, folyószámlahitelt) egyszerre kiváltja és Ügyfél igény esetében ezen felül egyúttal szabadfelhasználásra további összeget is nyújt.  
Nem vehető igénybe CIB-nél fennálló kölcsön/hitel kiváltásra.

Kiváltandó kölcsönre vonatkozó feltételek:

- Olyan személy lehet az igénylő, aki a kiváltandó hitelben szerepel.
- A kiváltandó kölcsön legalább 6 hónapja fennáll, azaz a kiváltandó kölcsönszerződés KHR rendszerben lévő szerződéskötés napja és az igénylés napja között legalább 6 hónap eltelt. Folyószámlahitel és Hitelkártya típusú termékekre ez a korlátozás nem vonatkozik.
- A kiváltandó kölcsön alapján késedelem nem áll fenn. Folyószámlahitel és Hitelkártya típusú termékekre ez a korlátozás nem vonatkozik.
- A kiváltandó kölcsön a KHR rendszerben az alábbi érték és jelentés egyikével szerepel: Személyi hitel, Fogyasztási, áruvásárlási hitel, Egyéb hitelügylet, Kombinált személyi hitel, Kombinált egyéb hitel, Lakáscélú jelzálog nélküli hitel, Folyószámla hitelkeret, Hitelkártya
- A kiváltandó kölcsönt nyújtó az alábbi pénzügyi intézmény egyike:  
Allianz Bank ZRT., UniCredit Bank Hungary ZRT., Bank of China ( Hungária ) Hitelintézet ZRT., BNP Paribas Magyarországi Fióktelepe, BB Budapest Hitel- és Fejlesztési Bank ZRT., Citibank ZRT., Commerzbank ZRT., Deutsche Bank ZRT., Erste Bank Hungary Zrt., FHB Kereskedelmi Bank ZRT., NHB Növekedési Hitel Bank ZRT., ING Bank ZRT., KDB Bank Európa ZRT., K&H Kereskedelmi és Hitelbank ZRT., Kinizsi Bank ZRT., Takarékbank ZRT., Sberbank Magyarország ZRT., MKB Bank ZRT., OTP Bank NYRT., Raiffeisen Bank ZRT., Sopron Bank Burgenland ZRT., Gránit Bank ZRT., Magyar Cetelem Bank ZRT., Cofidis Magyarországi Fióktelepe, Magyar Bank Holding Zrt.

- **CIB hitel kiváltása és szabadfelhasználás**

Ez a hitelcél személyre szóló banki megkeresés esetén vehető igénybe, jelentése: az újonnan folyósított CIB Előrelépő Személyi Kölcsönből először az ügyfél meglévő CIB Banknál lévő személyi kölcsön teljes előtörlesztése történik meg és a kölcsön összegének fennmaradó részével rendelkezhet szabadon az ügyfél.

- **Felújítás**

Felújítási hitelcél esetén az Ügyfél a Bank által folyósított összeg minimum 60 %-át a folyósítást követő 6. hónap végéig ingatlan korszerűsítésre, felújításra vagy ingatlan bővítésre fordítja, a kölcsön összegének fennmaradó részével pedig szabadon rendelkezhet. A Bank a folyósítást követően jogosult ellenőrizni a feltételek teljesülését, az alábbiak szerint. A Bank megkeresésére az Ügyfél bemutatja a felújításra vonatkozó számlákat (anyagköltség és/vagy munkadíj) és/vagy költségvetési tervet és/vagy kivitelezési szerződést, amelyek kiállítási dátuma nem lehet későbbi, mint a folyósítást követő 6. hónap vége. Amennyiben a feltételek nem teljesülnek, úgy a kölcsön ügyleti kamata a kölcsön iránti kérelem befogadásának napján érvényes kondíciós lista szerinti, Szabadfelhasználású hitelcél esetén érvényes kamatmértékre módosul.

**Fogalommagyarázat! Jelen tájékoztatóban használt alábbi nagy betűs fogalmak az alábbi jelentéssel bírnak:**

**Szabadfelhasználás:** Szabadfelhasználás és a CIB hitel kiváltása és szabadfelhasználáshitelcél együtt röviden

**Hitelkiváltás:** Idegen banki hitel kiváltása hitelcél röviden

**Felújítás:** ingatlan korszerűsítés, ingatlan felújítás, ingatlan bővítés

**Ingyenfelhasználat bevonása nélkül**

**Gyors és kényelmes ügyintézés:** a CIB24 Hítelvonalának munkatársai munkanapokon 08:00-20:00 óra között rendelkezésére állnak a (+36 1) 399-8888-as telefonszámon, már az első telefonhívás alkalmával tájékoztatjuk az elérhető kölcsönösszegekről, a várható törlesztőrészlet összegéről, szükséges teendőkről.

A [www.cib.hu](http://www.cib.hu) honlapunkon történő visszahívás kérés esetén a CIB24 Hítelvonalának munkatársai felveszik Önnel a kapcsolatot és a megadott adatai alapján kalkulációt készítenek, majd tájékoztatják a hiteligénylés feltételeiről, folyamatáról. Ha jogosult a személyi kölcsönre és megfelelő Önnek a kalkuláció, akkor az igénylést a CIB Bank Mobilalkalmazás segítségével tudja véglegesíteni.

**Devizanem: Magyar Forint**

**CIB Hitelfedezeti Védelem** biztosítás igényelhető, hogy biztosabbá váljon a hitel törlesztése.

**Éves ügyleti kamat**

Az ügyleti kamat a hitelképesség vizsgálat során meghatározott ügyfélminősítés eredményétől, a hitelcélról, valamint az igényelt hitelösszegetől függ.

**Hitelcél:** Szabadfelhasználás, Idegen banki hitel kiváltása és szabadfelhasználás, CIB hitel kiváltása és szabadfelhasználás

Ügyfélminősítés <sup>1</sup>	A	B	C	D
3 millió HUF hitelösszeg alatt	11,99%	12,99%	14,69%	16,99%
legalább 3 millió HUF hitelösszegetől, de 7 millió HUF hitelösszeg alatt	10,79%	12,49%	14,19%	16,49%

legalább 7 millió HUF hitelösszeg	<b>10,49%</b>	<b>11,99%</b>	<b>13,69%</b>	<b>15,99%</b>
-----------------------------------	---------------	---------------	---------------	---------------

**Hitelcél:** Felújítás

Ügyfélminősítés <sup>1</sup>	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>
3 millió HUF hitelösszeg alatt	<b>11,79%</b>	<b>12,79%</b>	<b>14,49%</b>	<b>16,79%</b>
legalább 3 millió HUF hitelösszegtől, de 7 millió HUF hitelösszeg alatt	<b>10,59%</b>	<b>12,29%</b>	<b>13,99%</b>	<b>16,29%</b>
legalább 7 millió HUF hitelösszeg	<b>10,29%</b>	<b>11,79%</b>	<b>13,49%</b>	<b>15,79%</b>

<sup>1</sup> Az ügyfél adatainak automatikus kiértékelése, mely döntés során a Bank a Központi Hitelinformációs Rendszerből átvett adatokat, az ügyfél által megadott jövedelmi és személyes adatokat, valamint a CIB Csoport nyilvántartásaiban szereplő adatokat vizsgálja.

**Hogyan történik a CIB Előrelépő Személyi Kölcsön folyósítása?**

Szabadfelhasználás és Felújítás hitelcél esetében a hitel folyósítása a szerződés létrejöttét követő 5 Banki napon belül az Adós forint devizanemben vezetett bankszámlájára történik, mely számla lehet CIB Banknál vezetett, vagy más magyarországi pénzforgalmi szolgáltatónál vezetett bankszámla.

Hitelkiváltás hitelcél esetében a hitel folyósítása a szerződés létrejöttét követő 5 Banki napon belül egyszerre történik a következők szerint: a személyi kölcsön kiváltására nyújtott kölcsön összeg a kiváltandó hitelt nyújtó banknak, hitelkártya és folyószámlahitel típusú termékek alapján fennálló tartozás megfizetésére nyújtott kölcsön az Ügyfél által meghatározott számlaszámra, továbbá ha ezen felül van szabadfelhasználási hitelcélű kölcsönösszeg, akkor annak folyósítása is az Ügyfél által meghatározott számlaszámra történik.

**Hogyan kerül visszafizetésre a kölcsön?**

A hitel törlesztése a Bank által meghatározott Banki Technikai Hitelszámlán történik. A törlesztőrészletek Banki Technikai Hitelszámlára történő beérkezésének határideje a törlesztőrészlet esedékességének napjának 14. órája. A Banki Technikai Hitelszámla számáról a kölcsön folyósításáról szóló visszaigazoló/értesítő levélben tájékoztatjuk.

A CIB Előrelépő Személyi Kölcsön folyósításához és a hitel törlesztéséhez nem szükséges a CIB Banknál bankszámlát nyitni.

**Igénylési feltételek**

A Bank először megvizsgálja a kölcsön alapfeltételeinek való megfelelést, mely döntés során a Bank a Központi Hitelinformációs Rendszerből átvett adatokat, az Ön által megadott jövedelmi adatokat és a CIB Csoport nyilvántartásaiban szereplő adatokat megvizsgálja és dönt előzetesen az Ön hitelképességéről.

Ha az alapfeltétel vizsgálat eredménye pozitív, Ön benyújthatja a kölcsönigénylését. Az igénylést követően a Bank folytatja a hitelképesség vizsgálatot, mely során a Bank további szempontok alapján vizsgálja az Ön hitelképességét, továbbá megvizsgálja az igényléshez benyújtott dokumentumokat. Kedvező bírálat esetén a Bank által aláírásra kerül a kölcsönszerződés, majd ezt követően kifolyósításra kerül a kölcsön.

**Alapfeltételek**

- Állandó magyarországi lakcímmel rendelkező, devizabelföldi magánszemély
- Életkor: 20 éves életkor betöltése az igényléskor, és a hitel futamidejének végén nem töltheti be a 72.

életévet. Amennyiben a hitel futamidejének végén az adós betölti a 72. életévet, akkor olyan adóstárssal igényelhető, aki igényléskor betöltötte már a 20. életévet, s a hitel futamidejének lejáratkor nem töltötte be a 72. életévet és a személyi kölcsön további igénylési feltételeinek megfelel. Ha az Adós a lejáratkor nem tölti be a 75. évét és az igényelt összeg nem haladja meg a 1.500.000 Ft-ot, nem szükséges bevonni adóstársat.

- Magánszemély nyilatkozata, hogy hozzájárul az adatai Központi Hitelinformációs Rendszerből történő, más referenciaadat-szolgáltató általi átvételéhez
- Magánszemélyről a Központi Hitelinformációs Rendszerben nincs negatív és/vagy adósságrendezési eljárással kapcsolatos információ

A Bank az ügyfelet hitelképesnek tartja, mely döntés során a Bank figyelembe veszi a Központi Hitelinformációs Rendszerből kapott adatokat, a magánszemély által megadott jövedelmi adatokat és a CIB Csoport nyilvántartásaiban szereplő adatokat.

#### **Igénylési feltételek:**

- Pozitív alapfeltétel vizsgálat
- Legalább 3 hónapos folyamatos határozatlan idejű munkaviszony a jelenlegi munkahelyen. Cégtulajdonos esetén 12 hónapos folyamatos tevékenység azonos tevékenységi körben.
- Minimum havi nettó jövedelem összege: Minimálbér: 2023-ban megszerzett jövedelem esetén 154.280 Ft, 2024-ben megszerzett jövedelem esetén 177.422 Ft (Adóstárssal történő igénylés esetén személyenként a minimálbérnek megfelelő összeg).

#### **Igényelhető hitelösszeg:**

- 300 000 Ft-15 000 000 Ft
- Idegen banki hitel kiváltása és szabadfelhasználás hitelcél esetében az igényelt hitelösszeg az alább tételek összegeként kerül kiszámításra:
  - Személyi kölcsön típusú termékek esetében: a fennálló tartozásigazoláson feltüntetett, ügyfél által kiváltani kívánt hitel fennálló tartozásának teljes összege (tőke, kamat, illetve minden egyéb feltüntetett járulékos díj), ehhez hozzáadva a kiváltandó hitel egy havi törlesztő részletének összegét 5 000 Ft-ra felfelé kerekítve.
  - Hitelkártya és Folyószámlahitel típusú termékek esetében: Az ügyfél által meghatározott összeg, mely ahhoz szükséges, hogy az éppen aktuális tartozás teljes egészében visszafizetésre kerüljön.
  - Ügyfél által igényelt további hitelösszeg szabadfelhasználásra: opcionális.
- Minden hitelcél esetében a kölcsön összegének maximuma azonban olyan összeg lehet, hogy az igénylőnek (külön-külön adósnak és adóstárssnak) a Bankkal szemben a személyi kölcsön jellegű tartozása összességében a 20.000.000,- Ft-ot ne haladja meg. Ez azt jelenti, hogy az adós és az adóstárs a meglévő személyi kölcsön jellegű kölcsönszerződés(ek) alapján fennálló tartozása mellé még annyi kölcsönt vehet fel, hogy a meglévő személyi kölcsön jellegű kölcsönszerződés(ek) alapján fennálló tartozása és az igényelt kölcsön összege ne haladja meg a 20.000.000,- Ft-ot. A Bank ezt a feltételt a kölcsönszerződés Bank általi aláírását megelőzően vizsgálja. Ha a meglévő személyi kölcsön jellegű kölcsönszerződés(ek)ben van adóstárs akkor is meglévő kölcsönszerződés(ek) szerinti teljes tartozás összege kerül figyelembevételre a kiszámításban. CIB hitel kiváltása és szabadfelhasználás hitelcélú igénylés esetében a kiváltandó hitel összege nem kerül figyelembevételre a kiszámításban.

**Futamidő:** 12-96 hónap 6 havi lépésközzel

## Az igényléshez szükséges dokumentumok

- Érvényes személyazonosító igazolvány és lakcímet igazoló hatósági igazolvány
- Bankszámlára érkező jövedelem igazolásának lehetőségei:
  - Amennyiben az Ön jövedelme már legalább három hónapja a CIB-nél vezetett folyószámlájára érkezik, akkor a bankszámlakivonat benyújtására nincs szükség.
  - Abban az esetben, ha nem az adós vagy jövedelmével részt vevő adóstárs nevére szól a bankszámlakivonat adott banktól igazolás szükséges arról, hogy az ügyfél rendelkező, vagy társtulajdonos a számlán.
  - Amennyiben az Ön jövedelme nem CIB számlára érkezik: Bankunknál lehetőség van a hiteligénylés során nyílt bankoláson keresztül elektronikus bankszámlatörténet lekérdezésére, így amennyiben Ön ezt a szolgáltatást igénybe veszi Önnek nem szükséges benyújtania bankszámlakivonatot, továbbá ebben az esetben munkáltatói igazolást sem.
  - Eredeti (papíralapú postán kézhez kapott vagy Ügyfél által papírra kinyomtatott elektronikus bankszámlakivonat, melyet a számlavezető bank hitelesített vagy PDF/KÉP formátumú elektronikus hitelesítéssel ellátott kivonat) utolsó 3 havi munkabér/nyugdíj jóváírást tartalmazó bankszámlakivonat benyújtása.
  - Nem eredeti (másolati példány banki hitelesítés nélkül, elektronikus hitelesítés nélkül), 3 havi munkabér/nyugdíj jóváírást tartalmazó bankszámlakivonat és munkáltatói igazolás benyújtása
- Munkáltatói igazolás: 3.000.000 Ft feletti igénylés esetén szükséges, amennyiben még nem érkezik legalább 3 hónapja CIB folyószámlára a rendszeres jövedelem/bevétel.  
Amennyiben nyílt bankoláson keresztül elérhető elektronikus bankszámlatörténet lekérdezési folyamatot választja nem szükséges beadni a munkáltatói igazolást.
- Egyéni vállalkozók esetén: előző lezárt adóévről NAV jövedelemigazolás
- Átalányadózás esetén - kivéve KATA - az előző lezárt adóévről NAV jövedelemigazolás (tartalmazza az átalányadó alapjába beszámító bevételt) és adóbevallás

Idegen banki hitel kiváltása hitelcél esetben további szükséges dokumentumok:

- Kiváltandó személyi kölcsön fennálló tartozásáról szóló igazolás (eredeti, az kiváltandó hitelt nyújtó pénzügyintézet által aláírva)  
A kiváltandó kölcsön fennálló tartozásról szóló igazolásnak az igénybefogadástól számított 15 naptári napon belülniek kell lennie.  
Kérés esetén a bank rendelkezésre bocsát mintanyomtatványt, nem a CIB Bank Zrt. mintanyomtatványának alkalmazása esetén elvárt minimális tartalmi elem a kölcsönt felvevő adatain, továbbá a kiváltandó kölcsön és a fennálló kölcsöntartozásra vonatkozó adatokon kívül, a teljes előtörlesztésre meghatározott számla, mely számla egy technikai számla, e felett az ügyfél nem rendelkezhet.

## További szükséges dokumentumok

Idegen banki hitel kiváltása esetében

- A kiváltandó személyi kölcsönt nyújtó által érkeztetett teljes előtörlesztésre vonatkozó eredeti kérelem bemutatása, melyről a bank másolatot készít.

A teljes előtörlesztésre vonatkozó eredeti kérelem az előtörlesztés értéknapjának a CIB-hez való benyújtás (szerződéskötés) napjától számított 5 banki napon túlinak kell lennie!

Több kiváltandó személyi kölcsön esetében annyi teljes előtörlesztésre vonatkozó eredeti kérelem benyújtása szükséges, ahány személyi kölcsönt kiváltása történik.

A kérelmet a kölcsön igénylésének jóváhagyását követően kell benyújtani.

- Hitelkártya és Folyószámlahitel termékek esetében nem szükséges az előtörlesztési kérelem.

## CIB Előrelépő Személyi Kölcsönhöz kapcsolódó díjak

### Törlesztés és kamatfizetés

A kölcsön törlesztése havonta történik, a tőke és az ügyleti kamat havi esedékes részletének megfizetésével. A törlesztőösszeg minden hónapban, a kölcsön folyósításáról szóló visszaigazoló/értesítő levélben meghatározott első törlesztőrészlet esedékességének napjával azonos naptári napon válik esedékessé.

A kamat mértéke a kölcsön teljes futamidejére fix, mely azt jelenti, hogy a futamidő alatt a Bank nem jogosult egyoldalúan módosítani.

### Teljes hiteldíj mutató (THM)

**Hitelcél:** Szabadfelhasználás, Idegen banki hitel kiváltása és szabadfelhasználás, CIB hitel kiváltása és szabadfelhasználás

Ügyfélminősítés <sup>1</sup>	A	B	C	D
500 ezer forint, 3 éves futamidővel	12,86%	14,00%	15,95%	18,65%
3 millió forint, 5 éves futamidővel	11,51%	13,42%	15,37%	18,06%

**Hitelcél:** Felújítás

Ügyfélminősítés <sup>2</sup>	A	B	C	D
500 ezer forint, 3 éves futamidővel	12,63%	13,77%	15,72%	18,42%
3 millió forint, 5 éves futamidővel	11,28%	13,20%	15,14%	17,83%

<sup>1</sup> Az ügyfél adatainak automatikus kiértékelése, mely döntés során a Bank a Központi Hitelinformációs Rendszerből átvett adatokat, az ügyfél által megadott jövedelmi és személyes adatokat, valamint a CIB Csoport nyilvántartásaiban szereplő adatokat vizsgálja.

### Reprezentatív példa:

Hitel teljes összege: 3 000 000 Ft; futamidő: 60 hónap Hitelkamat típusa: rögzített

**Hitelcél:** Szabadfelhasználás, Idegen banki hitel kiváltása és szabadfelhasználás, CIB hitel kiváltása és szabadfelhasználás



Ügyfélminősítés <sup>1</sup>	Hitelkamat mértéke	Törlesztőrészlet	Hitel teljes díjában foglalt díj, jutalék, költség és adó összege	Fizetendő teljes összeg a futamidő alatt	THM
A	10,79%	65 138 Ft	908 280 Ft	3 908 280 Ft	11,51%
B	12,49%	67 744 Ft	1 064 640 Ft	4 064 640 Ft	13,42%
C	14,19%	70 409 Ft	1 224 540 Ft	4 224 540 Ft	15,37%
D	16,49%	74 106 Ft	1 446 360 Ft	4 446 360 Ft	18,06%

**Hitelcél: Felújítás**

Ügyfélminősítés <sup>1</sup>	Hitelkamat mértéke	Törlesztőrészlet	Hitel teljes díjában foglalt díj, jutalék, költség és adó összege	Fizetendő teljes összeg a futamidő alatt	THM
A	10,59%	64 835 Ft	890 100 Ft	3 890 100 Ft	11,28%
B	12,29%	67 434 Ft	1 046 040 Ft	4 046 040 Ft	13,20%
C	13,99%	70 092 Ft	1 205 520 Ft	4 205 520 Ft	15,14%
D	16,29%	73 780 Ft	1 426 800 Ft	4 426 800 Ft	17,83%

<sup>1</sup> Az ügyfél adatainak automatikus kiértékelése, mely döntés során a Bank a Központi Hitelinformációs Rendszerből átvett adatokat, az ügyfél által megadott jövedelmi és személyes adatokat, valamint a CIB Csoport nyilvántartásaiban szereplő adatokat vizsgálja.

A feltüntetett THM értékek és a példák kiszámítása a jelölt hitelösszegek, futamidők és a jelölt hitelkamatok figyelembevételével történtek.

**Szerződéses feltételek**

A CIB Előrelépő Személyi Kölcsönre vonatkozó részletes feltételeket a fogyasztók és egyéni vállalkozók részére szóló Általános Lakossági Üzletszabályzat, a fogyasztók részére szóló Ingatlanfedezettel nem biztosított hitel- és kölcsönszerződésekre vonatkozó Különös Üzletszabályzat továbbá A devizabelföldi magánszemélyek CIB Előrelépő Személyi Kölcsöneire vonatkozó Kondíciós lista, a Hitelfedezeti Védelem feltételeit a Hitelfedezeti Védelem élet-, baleset- és egészségbiztosítási, munkanélküliségi biztosítási feltételek c. dokumentum tartalmazza, amelyek megtalálhatóak bankfiókjainkban, illetve a [www.cib.hu](http://www.cib.hu) honlapunkon.

Felhívjuk szíves figyelmét az alábbiakra:

- Jelen tájékoztató kizárólag a figyelemfelkeltés célját szolgálja. A bank a hitelbírálat jogát fenntartja.
- Amikor az igényelt kölcsön összegéről dönt, kérjük, hogy az egész háztartása teljes teherviselő képességét vegye figyelembe, hiszen egy nem várt rendkívüli esemény (munkanélküliség, tartós betegség) miatt megnehezülhet a kölcsön törlesztése.
- A pénznek ára van! Számoljon, mielőtt hitelt vesz fel! További segítség: [www.mnb.hu/penzugyinarivator](http://www.mnb.hu/penzugyinarivator)
- A CIB Bank felelős pénzügyetként javasolja, hogy döntését ne csak ezt a reklámcélú tájékoztatást olvasva hozza meg.

**Kényelmesen akár otthonról is indítható a hiteligénylés**

Személyre szabott tájékoztatásért forduljon munkatársunkhoz bizalommal

bármelyik CIB bankfiókban, vagy hívja az éjjel-nappal hívható **CIB Hítvonalat** a (+36 1) 399 8888 számon!