

## REPREZENTATÍV PÉLDÁK

Érvényben: 2025 február 15.-től

### CIB Végig FIX Ingatlanfedezetes Kölcsönök

CIB Végig FIX Lakáskölcsön

Reprezentatív példák **CIB Végig FIX Lakáscélú kölcsön 20 éves futamidő esetén, egyösszegű folyósítás esetén:**

|   | „Induló díj akció”<br>megnevezésű<br>akció esetén: | „Induló díj akció”<br>megnevezésű akció<br>esetén<br>Kamatkedvezmény<br>figyelembevételével: | „Induló díj akció”<br>megnevezésű akció<br>esetén<br>Kamatkedvezmény<br>Plusz<br>figyelembevételével: | „Induló díj akció”<br>megnevezésű akció<br>esetén<br>Kamatkedvezmény<br>Extra<br>figyelembevételével: | „Induló díj akció”<br>megnevezésű akció<br>esetén Zöld<br>Kamatkedvezmény<br>figyelembevételével: | „Induló díj akció”<br>megnevezésű akció<br>esetén Lakáshitel-<br>kiváltó<br>Kamatkedvezmény<br>figyelembevételével: | „Induló díj akció”<br>megnevezésű akció<br>esetén<br>Kamatkedvezmény<br>Duó<br>figyelembevételével: |
|---|--|--|---|---|---|---|---|
| A hitel teljes összege:   | 12 millió forint                                   |  |   |   |   |   |   |
| A hitel futamideje:   | 20 év  |  |   |   |   |   |   |
| A kamat típusa:   | 20 évig fix  |  |   |   |   |   |   |
| A kamat mértéke:  | 7,99%  | 7,19%  | 6,89%   | 6,69%   | 6,39%   | 6,49%   | 5,75%   |
| Teljes hiteldíj mutató:   | 8,41%  | 7,54%  | 7,22%   | 7,00%   | 6,68%   | 6,79%   | 5,99%   |
| A hitel teljes díjában foglalt díj:   | 12 281 369 Ft                                      | 10 843 037 Ft  | 10 314 486 Ft   | 9 965 481 Ft  | 9 447 091 Ft  | 9 619 201 Ft  | 8 362 131 Ft  |
| A fizetendő teljes összeg:  | 24 281 369 Ft                                      | 22 843 037 Ft  | 22 314 486 Ft   | 21 965 481 Ft   | 21 447 091 Ft   | 21 619 201 Ft   | 20 362 131 Ft   |
| A havi törlesztőrészlet összege:  | 101 128 Ft   | 95 135 Ft  | 92 933 Ft   | 91 479 Ft   | 89 319 Ft   | 90 036 Ft   | 84 798 Ft   |
| Törlesztőrészletek száma:   | 240 db   |  |   |   |   |   |   |
| Folyósítás típusa:  | Egyösszegű folyósítás                              |  |   |   |   |   |   |
| A hitelező neve: CIB Bank Zrt., A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog/önálló zálogjog |  |  |   |   |   |   |   |

## REPREZENTATÍV PÉLDÁK

Érvényben: 2025 február 15.-től

Reprezentatív példák **CIB Végig FIX Lakáscélú kölcsön 20 éves futamidő esetén, szakaszos folyósítás esetén:**

|   | „Induló díj akció”<br>megnevezésű akció<br>esetén: | „Induló díj akció”<br>megnevezésű akció<br>esetén<br>Kamatkedvezmény<br>figyelembevételével: | „Induló díj akció”<br>megnevezésű akció<br>esetén<br>Kamatkedvezmény<br>Plusz<br>figyelembevételével: | „Induló díj akció”<br>megnevezésű akció<br>esetén<br>Kamatkedvezmény<br>Extra<br>figyelembevételével: | „Induló díj akció”<br>megnevezésű akció<br>esetén Zöld<br>Kamatkedvezmény<br>figyelembevételével: | „Induló díj akció”<br>megnevezésű akció<br>esetén<br>Kamatkedvezmény<br>Duó<br>figyelembevételével: |
|---|--|--|---|---|---|---|
| A hitel teljes összege:   | 12 millió forint                                   |  |   |   |   |   |
| A hitel futamideje:   | 20 év  |  |   |   |   |   |
| A kamat típusa:   | 20 évig fix  |  |   |   |   |   |
| A kamat mértéke:  | 7,99%  | 7,19%  | 6,89%   | 6,69%   | 6,39%   | 5,75%   |
| Teljes hiteldíj mutató:   | 8,51%  | 7,63%  | 7,31%   | 7,09%   | 6,77%   | 6,08%   |
| A hitel teljes díjában foglalt díj:   | 12 361 369 Ft                                      | 10 923 037 Ft  | 10 394 486 Ft   | 10 045 481 Ft   | 9 527 091 Ft  | 8 442 131 Ft  |
| A fizetendő teljes összeg:  | 24 361 369 Ft                                      | 22 923 037 Ft  | 22 394 486 Ft   | 22 045 481 Ft   | 21 527 091 Ft   | 20 442 131 Ft   |
| A havi törlesztőrészlet összege:  | 101 128 Ft   | 95 135 Ft  | 92 933 Ft   | 91 479 Ft   | 89 319 Ft   | 84 798 Ft   |
| Törlesztőrészletek száma:   | 240 db   |  |   |   |   |   |
| Folyósítás típusa:  | Szakaszos folyósítás                               |  |   |   |   |   |
| A hitelező neve: CIB Bank Zrt., A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog/önálló zálogjog |  |  |   |   |   |   |

## REPREZENTATÍV PÉLDÁK

Érvényben: 2025 február 15.-től

### CIB Végig FIX Ingatlanfedezetes Kölcsönök

CIB Végig FIX Szabad Felhasználású Ingatlanfedezetes Kölcsön

Reprezentatív példák **CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön 20 éves futamidő esetén:**

|   | „Induló díj akció” megnevezésű akció esetén: | „Induló díj akció” megnevezésű akció esetén Kamatkedvezmény figyelembevételével: | „Induló díj akció” megnevezésű akció esetén Kamatkedvezmény Plusz figyelembevételével: | „Induló díj akció” megnevezésű akció esetén Kamatkedvezmény Extra figyelembevételével: |
|---|--|--|--|--|
| A hitel teljes összege:   | 12 millió forint                             |  |  |  |
| A hitel futamideje:   | 20 év  |  |  |  |
| A kamat típusa:   | 20 évig fix                                  |  |  |  |
| A kamat mértéke:  | 9,99%  | 9,19%  | 8,49%  | 7,99%  |
| Teljes hiteldíj mutató:   | 10,61%                                       | 9,73%  | 8,96%  | 8,41%  |
| A hitel teljes díjában foglalt díj:   | 16 049 340 Ft                                | 14 513 948 Ft  | 13 200 967 Ft  | 12 281 369 Ft  |
| A fizetendő teljes összeg:  | 28 049 340 Ft                                | 26 513 948 Ft  | 25 200 967 Ft  | 24 281 369 Ft  |
| A havi törlesztőrészlet összege:  | 116 828 Ft                                   | 110 431 Ft   | 104 960 Ft   | 101 128 Ft   |
| Törlesztőrészletek száma:   | 240 db                                       |  |  |  |
| Folyósítás típusa:  | Egyösszegű folyósítás                        |  |  |  |
| A hitelező neve: CIB Bank Zrt., A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog/önálló zálogjog |  |  |  |  |

## REPREZENTATÍV PÉLDÁK

Érvényben: 2025 február 15.-től

Reprezentatív példák **CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön 20 éves futamidő esetén:**

|   | „Induló díj akció”<br>megnevezésű akció<br>esetén Lakáshitel-kiváltó<br>Kamatkedvezmény<br>figyelembevételével: <input type="checkbox"/> | „Induló díj akció”<br>megnevezésű akció esetén<br>Lakáshitel-kiváltó Plusz<br>Kamatkedvezmény<br>figyelembevételével: | „Induló díj akció”<br>megnevezésű akció<br>esetén Lakáshitel-kiváltó<br>Duó Kamatkedvezmény<br>figyelembevételével: | „Induló díj akció”<br>megnevezésű akció esetén<br>Hitelkiváltó<br>Kamatkedvezmény<br>figyelembevételével: | „Induló díj akció”<br>megnevezésű akció esetén<br>Hitelkiváltó Plusz<br>Kamatkedvezmény<br>figyelembevételével: |
|---|--|---|---|---|---|
| A hitel teljes összege:   | 12 millió forint   |   |   |   |   |
| A hitel futamideje:   | 20 év  |   |   |   |   |
| A kamat típusa:   | 20 évig fix  |   |   |   |   |
| A kamat mértéke:  | 6,49%  | 6,79%   | 7,49%   | 7,79%   | 7,49%   |
| Teljes hiteldíj mutató:   | 6,79%  | 7,11%   | 7,87%   | 8,19%   | 7,87%   |
| A hitel teljes díjában foglalt díj:   | 9 619 201 Ft   | 10 139 644 Ft   | 11 377 550 Ft   | 11 917 920 Ft   | 11 377 550 Ft   |
| A fizetendő teljes összeg:  | 21 619 201 Ft  | 22 139 644 Ft   | 23 377 550 Ft   | 23 917 920 Ft   | 23 377 550 Ft   |
| A havi törlesztőrészlet összege:  | 90 036 Ft  | 92 204 Ft   | 97 362 Ft   | 99 614 Ft   | 97 362 Ft   |
| Törlesztőrészletek száma:   | 240 db   |   |   |   |   |
| Folyósítás típusa:  | Egyösszegű folyósítás  |   |   |   |   |
| A hitelező neve: CIB Bank Zrt., A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog/önálló zálogjog |  |   |   |   |   |