

**HIRDETMÉNY**

A CIB Babaváró Kölcsönre vonatkozó kondíciós lista  
**2024. december 1.** napjától hatályos módosításáról

A CIB Bank Zrt. (1024 Budapest, Petrezselyem utca 2–8.; cgj.sz.: 01-10-041004) ezúton értesíti tisztelt Üzletfeleit, hogy **2024. december 1. napjától a CIB Babaváró Kölcsönre vonatkozó kondíciós lista** módosításra kerül az alábbiak szerint:

2024. november 1. napjától hatályos rendelkezések		2024. december 1. napjától hatályos rendelkezések	
<b>Díjak, költségek mértéke</b>		<b>Díjak, költségek mértéke</b>	
Devizanem	Forint	Devizanem	Forint
Éves ügyleti kamat <sup>1</sup> 2022.04.28-ig befogadott ügyletek esetén	9,80%	Éves ügyleti kamat <sup>1</sup> 2022.04.28-ig befogadott ügyletek esetén	9,70%
Kamattámogatás mértéke <sup>2</sup> 2022.04.28-ig befogadott ügyletek esetén	9,80%	Kamattámogatás mértéke <sup>2</sup> 2022.04.28-ig befogadott ügyletek esetén	9,70%
Éves ügyleti kamat <sup>1</sup> 2022.04.29-től befogadott ügyletek esetén	8,80%	Éves ügyleti kamat <sup>1</sup> 2022.04.29-től befogadott ügyletek esetén	8,70%
Kamattámogatás mértéke <sup>2</sup> 2022.04.29-től befogadott ügyletek esetén	8,80%	Kamattámogatás mértéke <sup>2</sup> 2022.04.29-től befogadott ügyletek esetén	8,70%
Éves ügyleti kamat <sup>1</sup> 2024.01.01-től befogadott ügyletek esetén	7,60%	Éves ügyleti kamat <sup>1</sup> 2024.01.01-től befogadott ügyletek esetén	7,51%
Kamattámogatás mértéke 2024.01.01-től szerződött ügyletek esetén	7,60%	Kamattámogatás mértéke 2024.01.01-től szerződött ügyletek esetén	7,51%
Ügyfél által fizetendő kamat <sup>3</sup>	0%	Ügyfél által fizetendő kamat <sup>3</sup>	0%
Kezességvállalási díj (központi költségvetés javára)	évente a kezességgel biztosított fennálló kötelezettség 0,5%-a	Kezességvállalási díj (központi költségvetés javára)	évente a kezességgel biztosított fennálló kötelezettség 0,5%-a
Hitelbírálati díj	0 Ft	Hitelbírálati díj	0 Ft
Folyósítási díj	0 Ft	Folyósítási díj	0 Ft
Részleges/Teljes Előtörlesztési díj	Díjmentes	Részleges/Teljes Előtörlesztési díj	Díjmentes
Szerződésmódosítási díj (pénzügyi teljesítéssel nem járó)	20.000 Ft	Szerződésmódosítási díj (pénzügyi teljesítéssel nem járó)	20.000 Ft
Igazolási díj	1.000 Ft	Igazolási díj	1.000 Ft
Késedelmi kamat	Ügyleti kamat + 3,00 %	Késedelmi kamat	Ügyleti kamat + 3,00 %
Adminisztrációs díj	10.000 Ft	Adminisztrációs díj	10.000 Ft
Monitoring díj	1.000 Ft	Monitoring díj	1.000 Ft
Rendkívüli Monitoring díj	10 000 HUF / személyes megkeresés	Rendkívüli Monitoring díj	10 000 HUF / személyes megkeresés

Teljes Hiteldíj Mutató (THM)			Teljes Hiteldíj Mutató (THM)		
THM (kamattámogatással) értéke:		0,47%	THM (kamattámogatással) értéke:		0,47%
THM (kamattámogatás nélkül) értéke 2022.04.28-ig befogadott ügyletek esetén:		10,88%	THM (kamattámogatás nélkül) értéke 2022.04.28-ig befogadott ügyletek esetén:		10,80%
THM (kamattámogatás nélkül) értéke 2022.04.29-től befogadott ügyletek esetén:		10,07%	THM (kamattámogatás nélkül) értéke 2022.04.29-től befogadott ügyletek esetén:		9,99%
THM (kamattámogatás nélkül) értéke 2024.01.01-től befogadott ügylet esetén		9,60%	THM (kamattámogatás nélkül) értéke 2024.01.01-től befogadott ügylet esetén		9,52%
<p>A fentiekben megadott THM meghatározása 20 éves futamidő és 10 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt.</p> <p>Ezen felül tartalmazza a kezességvállalási díjat és a CIB Classic Magánszámla „BAB nullás” havi számlavezetési díjkezdményes díját (0 Ft).</p>			<p>A fentiekben megadott THM meghatározása 20 éves futamidő és 10 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt.</p> <p>Ezen felül tartalmazza a kezességvállalási díjat és a CIB Classic Magánszámla „BAB nullás” havi számlavezetési díjkezdményes díját (0 Ft).</p>		
Reprezentatív példák CIB Babavárási Kölcsön esetén:			Reprezentatív példák CIB Babavárási Kölcsön esetén:		
2022.04.28-ig befogadott ügyletek esetén			2022.04.28-ig befogadott ügyletek esetén		
	THM (kamattámogatással)	THM (kamattámogatás nélkül)		THM (kamattámogatással)	THM (kamattámogatás nélkül)
A kölcsön teljes összege	10 millió forint		A kölcsön teljes összege	10 millió forint	
a kölcsön futamideje	20 év		a kölcsön futamideje	20 év	
a kamat típusa	5 éves kamatperiódusokban rögzített (Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság által havi rendszerességgel közzétett állampapírhozhozamhoz kötött)		a kamat típusa	5 éves kamatperiódusokban rögzített (Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság által havi rendszerességgel közzétett állampapírhozhozamhoz kötött)	
az ügyleti kamat induló mértéke	0%	0%	az ügyleti kamat induló mértéke	0%	0%
az ügyleti kamat mértéke a 61. hónaptól	0%	12,80%	az ügyleti kamat mértéke a 61. hónaptól	0%	12,70%
teljes hiteldíj mutató	0,47%	10,88%	teljes hiteldíj mutató	0,47%	10,80%
a kölcsön teljes díjában foglalt díj	520 660 Ft	14 464 684 Ft	a kölcsön teljes díjában foglalt díj	521 042 Ft	14 325 380 Ft
a fizetendő teljes összeg	10 520 660 Ft	24 464 684 Ft	a fizetendő teljes összeg	10 521 042 Ft	24 325 380 Ft

törlesztőrészlet induló havi összege	41 667 Ft	41 667 Ft	törlesztőrészlet induló havi összege	41 667 Ft	41 667 Ft
kezeségvállalási díj induló havi összege	4 167 Ft	4 167 Ft	kezeségvállalási díj induló havi összege	4 167 Ft	4 167 Ft
a fizetendő törlesztőrészlet és kezeségvállalási díj induló összege együttesen	45 834 Ft	45 834 Ft	a fizetendő törlesztőrészlet és kezeségvállalási díj induló összege együttesen	45 834 Ft	45 834 Ft
törlesztőrészlet induló összege a 61. hónaptól	41 667 Ft	94 784 Ft	törlesztőrészlet induló összege a 61. hónaptól	41 667 Ft	94 265 Ft
a havi törlesztő részlet és kezeségvállalási díj induló összege együttesen a 61. hónaptól	44 966 Ft	97 898 Ft	a havi törlesztő részlet és kezeségvállalási díj induló összege együttesen a 61. hónaptól	44 775 Ft	97 384 Ft
törlesztőrészletek száma	276 db	240 db	törlesztőrészletek száma	276 db	240 db
folyósítás típusa	egyösszegű folyósítás		folyósítás típusa	egyösszegű folyósítás	
A hitelező neve: CIB Bank Zrt.			A hitelező neve: CIB Bank Zrt.		
<b>2022.04.29-től befogadott ügyletek esetén</b>			<b>2022.04.29-től befogadott ügyletek esetén</b>		
	<b>THM (kamattámogatással)</b>	<b>THM (kamattámogatás nélkül)</b>		<b>THM (kamattámogatással)</b>	<b>THM (kamattámogatás nélkül)</b>
A kölcsön teljes összege	10 millió forint		A kölcsön teljes összege	10 millió forint	
a kölcsön futamideje	20 év		a kölcsön futamideje	20 év	
a kamat típusa	5 éves kamatperiódusokban rögzített (Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság által havi rendszerességgel közzétett állampapírhozamhoz kötött)		a kamat típusa	5 éves kamatperiódusokban rögzített (Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság által havi rendszerességgel közzétett állampapírhozamhoz kötött)	
az ügyleti kamat induló mértéke	0%	0%	az ügyleti kamat induló mértéke	0%	0%
az ügyleti kamat mértéke a 61. hónaptól	0%	11,80%	az ügyleti kamat mértéke a 61. hónaptól	0%	11,70%
teljes hiteldíj mutató	0,47%	10,07%	teljes hiteldíj mutató	0,47%	9,99%
a kölcsön teljes díjában foglalt díj	520 660 Ft	13 130 067 Ft	a kölcsön teljes díjában foglalt díj	521 042 Ft	12 992 863 Ft
a fizetendő teljes összeg	10 520 660 Ft	23 130 067 Ft	a fizetendő teljes összeg	10 521 042 Ft	22 992 863 Ft
törlesztőrészlet induló havi összege	41 667 Ft	41 667 Ft	törlesztőrészlet induló havi összege	41 667 Ft	41 667 Ft

kezeségvállalási díj induló havi összege	4 167 Ft	4 167 Ft	kezeségvállalási díj induló havi összege	4 167 Ft	4 167 Ft
a fizetendő törlesztőrészlet és kezeségvállalási díj induló összege együttesen	45 834 Ft	45 834 Ft	a fizetendő törlesztőrészlet és kezeségvállalási díj induló összege együttesen	45 834 Ft	45 834 Ft
törlesztőrészlet induló összege a 61. hónaptól	41 667 Ft	89 839 Ft	törlesztőrészlet induló összege a 61. hónaptól	41 667 Ft	89 331 Ft
a havi törlesztő részlet és kezeségvállalási díj induló összege együttesen a 61. hónaptól	44 966 Ft	93 138 Ft	a havi törlesztő részlet és kezeségvállalási díj induló összege együttesen a 61. hónaptól	44 775 Ft	92 450 Ft
törlesztőrészletek száma	276 db	240 db	törlesztőrészletek száma	276 db	240 db
folyósítás típusa	egyösszegű folyósítás		folyósítás típusa	egyösszegű folyósítás	
A hitelező neve: CIB Bank Zrt.			A hitelező neve: CIB Bank Zrt.		
<b>2024.01.01-től szerződött ügyletek esetén</b>			<b>2024.01.01-től szerződött ügyletek esetén</b>		
	<b>THM (kamattámogatással)</b>	<b>THM (kamattámogatás nélkül)</b>		<b>THM (kamattámogatással)</b>	<b>THM (kamattámogatás nélkül)</b>
A kölcsön teljes összege	10 millió forint		A kölcsön teljes összege	10 millió forint	
a kölcsön futamideje	20 év		a kölcsön futamideje	20 év	
a kamat típusa	5 éves kamatperiódusokban rögzített (Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság által havi rendszerességgel közzétett állampapírhozamhoz kötött)	a futamidő első két évében 1 éves, majd azt követően 5 éves kamatperiódusokban rögzített (Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság által havi rendszerességgel közzétett állampapírhozamhoz kötött)	a kamat típusa	5 éves kamatperiódusokban rögzített (Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság által havi rendszerességgel közzétett állampapírhozamhoz kötött)	a futamidő első két évében 1 éves, majd azt követően 5 éves kamatperiódusokban rögzített (Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság által havi rendszerességgel közzétett állampapírhozamhoz kötött)
az ügyleti kamat induló mértéke	0%	0%	az ügyleti kamat induló mértéke	0%	0%
az ügyleti kamat mértéke a 61. hónaptól	0%	11,80%	az ügyleti kamat mértéke a 61. hónaptól	0%	11,70%
teljes hiteldíj mutató	0,47%	9,60%	teljes hiteldíj mutató	0,47%	9,52%
a kölcsön teljes díjában foglalt díj	520 660 Ft	12 603 817 Ft	a kölcsön teljes díjában foglalt díj	521 042 Ft	12 473 630 Ft

a fizetendő teljes összeg	10 520 660 Ft	22 603 817 Ft	a fizetendő teljes összeg	10 521 042 Ft	22 473 630 Ft
törlesztőrészlet induló havi összege	41 667 Ft	41 667 Ft	törlesztőrészlet induló havi összege	41 667 Ft	41 667 Ft
kezeségvállalási díj induló havi összege	4 167 Ft	4 167 Ft	kezeségvállalási díj induló havi összege	4 167 Ft	4 167 Ft
a fizetendő törlesztőrészlet és kezeségvállalási díj induló összege együttesen	45 834 Ft	45 834 Ft	a fizetendő törlesztőrészlet és kezeségvállalási díj induló összege együttesen	45 834 Ft	45 834 Ft
törlesztőrészlet induló összege a 61. hónaptól	41 667 Ft	89 839 Ft	törlesztőrészlet induló összege a 61. hónaptól	41 667 Ft	89 331 Ft
a havi törlesztő részlet és kezeségvállalási díj induló összege együttesen a 61. hónaptól	44 966 Ft	92 951 Ft	a havi törlesztő részlet és kezeségvállalási díj induló összege együttesen a 61. hónaptól	44 775 Ft	92 450 Ft
törlesztőrészletek száma	276 db	240 db	törlesztőrészletek száma	276 db	240 db
folyósítás típusa	egyösszegű folyósítás		folyósítás típusa	egyösszegű folyósítás	
A hitelező neve: CIB Bank Zrt.			A hitelező neve: CIB Bank Zrt.		

A meghirdetett módosítás oka a teljes hiteldíj mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010. (III. 25.) Korm. rendelet változása.

A kondíciós lista megtalálható a [www.cib.hu](http://www.cib.hu) honlapunkon vagy bármely bankfiókunkban.

**CIB Bank Zrt.**

**KÖZZÉTÉTEL NAPJA: 2024.11.30.**